

► Jacek Sobolewski

O wymogach, egzaminach i rejestracji Co musi wiedzieć kandydat na doradcę energetycznego?

Konieczność sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej budynków obowiązuje w Polsce od 1 stycznia 2009 roku i obejmuje budynki nowe, oddawane do użytkowania oraz budynki i lokale na pierwotnym i wtórnym rynku nieruchomości.

W rejestrze uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, który jest dostępny na stronach Ministerstwa Infrastruktury, zostało zarejestrowanych 7175 osób (stan na dzień 30.09.2010 r.).

■ Co to jest świadectwo charakterystyki energetycznej budynku?

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku, lokalu lub samodzielnej technicznie części budynku stanowi zwięzłą informację na temat zużycia energii na zaspokojenie jego potrzeb funkcjonalno-użytkowych. Charakterystycznym elementem świadectwa jest obrazowa wartość wskaźnika energii pierwotnej (EP) certyfikowanego obiektu, przedstawiona w formie tzw. „suwaka”. Wartość energii pierwotnej wyraża obliczeniową wartość zapotrzebowania na energię nieodnawialną.

■ Nowa grupa zawodowa

Wprowadzenie nowego obowiązku było impulsem do powstania nowej grupy zawodowej złożonej z osób, które potrafią wykonywać świadectwa charakterystyki energetycznej budynków nowych i istniejących. W odróżnieniu od świadectwa, projekcją charakterystykę energetyczną – jeden z elementów projektu architektoniczno-budowlanego – może wykonać projektant posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w danej specjalności.

■ Jak można zdobyć uprawnienia do sporządzania świadectw

charakterystyki energetycznej budynków

Są trzy sposoby zdobycia uprawnień do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku:

1. z mocy ustawy „Prawo budowlane” świadectwa mogą wykonywać osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej lub instalacyjnej,
2. zdanie z wynikiem pozytywnym egzaminu państwowego po odbyciu wymaganego szkolenia,
3. ukończenie co najmniej rocznych studiów podyplomowych na kierunkach: architektura, budownictwo, inżynieria środowiska, energetyka lub pokrewne w zakresie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji oraz oceny energetycznej budynków.

Osoba ubiegająca się o uprawnienie do wykonywania świadectw energetycznych powinna posiadać pełną zdolność do czynności prawnych, nie być karana za przestępstwa finansowo-gospodarcze oraz powinna mieć ukończone studia magisterskie

lub w przypadku kierunków architektura, budownictwo, inżynieria środowiska, energetyka i kierunków pokrewnych – studia inżynierskie (I stopnia). Jako pokrewne uznawane są te kierunki studiów, które w podstawowych programach kształcenia zawierają treści obejmujące matematykę i fizykę, a w kierunkowych co najmniej jedną treść kształcenia obejmującą odpowiednio kierunek architektura, budownictwo, inżynieria środowiska i energetyka. Takie kryteria spełniają studia na kierunkach: inżynieria materiałowa, mechanika i budowa maszyn oraz technika rolnicza i leśna.

■ Egzamin państwowy

Egzamin państwowy należy zdać przed ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej po zakończonym szkoleniu. Regulacje w zakresie szkoleń oraz formy i przebiegu egzaminu państwowego zawarte są w rozporządzeniu ministra infrastruktury z dnia 21 stycznia 2008 roku. Zgodnie z rozporządzeniem szkolenie osób ubiega-

Dokumenty do wpisu do rejestru

■ Wymagane dokumenty potrzebne, aby uzyskać wpis do rejestru osób uprawnionych do sporządzania świadectw energetycznych:

- wniosek o wpis do rejestru osób uprawnionych do sporządzania świadectw energetycznych,
- dokumenty (oryginał dyplomu, oryginalny odpis lub kopia potwierdzona notarialnie) stwierdzające posiadane wykształcenie magisterskie lub inżynierskie w przypadku ukończenia studiów na kierunku ar-

chitektura, budownictwo, inżynieria sanitarna lub na kierunkach pokrewnych, – kwestionariusz osobowy, – oświadczenie o niekaralności, – dokument stwierdzający ukończenie studiów podyplomowych, o których mowa w art. 5 ust. 11 ustawy „Prawo budowlane”. Wniosek wraz z załącznikami należy przesłać na adres Ministerstwa Infrastruktury, Departament Rynku Budowlanego i Techniki, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa.

jących się o uprawnienie do sporządzania świadectw energetycznych powinno obejmować dwie części – teoretyczną i praktyczną – łącznie minimum 50 godzin zajęć. Część praktyczna nie może być krótsza niż 8 godzin i musi obejmować ćwiczenia mające na celu nabycie umiejętności sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego oraz samodzielnej części techniczno-użytkowej.

Egzamin składa się z dwóch części – pisemnej i praktycznej. Część pisemna trwa 120 minut. Obejmuje test jed okrotnego wyboru, zawierający 80 pytań, z czego na minimum 60 należy udzielić prawidłowych odpowiedzi. Wyniki części pisemnej publikowane są na stronie ministerstwa. Pomyślne zdanie testu jest warunkiem dopuszczenia kandydata do części praktycznej, trwającej 180 minut i polegającej na sporządzeniu świadectwa charakterystyki energetycznej. Kandydaci wnoszą opłatę – 800 zł, z czego 160 zł przypada na postępowanie kwalifikacyjne, a 640 zł stanowi opłatę za egzamin. Jeśli kandydat nie zda egzaminu, za każdy kolejny musi zapłacić 640 zł.

Egzamin państwowy odbywa się w Warszawie w terminach ogłaszanych na stronie ministerstwa.

Studia podyplomowe

Uprawnienia do wykonywania świadectw można również zdobyć, jeśli ukończy się minimum roczne studia podyplomowe uprawniające do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku. Program studiów musi być zatwierdzony przez ministra nauki i szkolnictwa wyższe-

go oraz ministra infrastruktury. Na stronie www.mi.gov.pl dostępny jest wykaz uczelni wyższych, na których prowadzone są studia podyplomowe akredytowane przez Ministerstwo.

Absolwenci studiów podyplomowych nie muszą przystępować do egzaminu państwowego. Program obejmuje od 150 do 240 godzin dydaktycznych. Zajęcia zwykle prowadzone są w systemie zjazdowym. Studia zaliczane są na podstawie egzaminu pisemnego w formie testu oraz wykonania i obrony pracy końcowej, która polega na wykonaniu świadectwa charakterystyki energetycznej wybranego budynku. Warto poszukać uczelni, która uzyskała dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Społecznego. W takim wypadku słuchacz ponosi tylko część opłaty lub może studium odbywać nieodpłatnie.

Wpis do rejestru ministerialnego

Ministerstwo Infrastruktury prowadzi rejestr osób uprawnionych do sporządzania charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego oraz samodzielnej pod względem techniczno-użytkowym części budynku. Do rejestru wpisywane są dane osób, które zdały egzamin państwowy, natomiast nie są w nim umieszczane dane osób posiadających uprawnienie do sporządzania świadectw energetycznych z mocy ustawy.

Absolwenci studiów podyplomowych mogą zostać wpisani do rejestru na swój wniosek. Bazę można przeszukiwać według dowolnego z czterech kryteriów: numeru wpisu, nazwiska, województwa oraz sposobu uzyskania uprawnień. ■

Pełna kondensacja

Nowa rodzina kotłów kondensacyjnych THEMA CONDENS i SEMIA CONDENS



Saunier Duval



W najnowszych modelach Saunier Duval skondensowaliśmy najbardziej pożądane cechy urządzeń grzewczych. Technika kondensacyjna, wbudowana automatyka pogodowa oraz bardzo szeroka skala modulacji mocy – nawet w zakresie 5-25 kW – zapewniają wyjątkowo efektywne i komfortowe ogrzewanie. Wygodną obsługę i regulację umożliwiają nowoczesny i intuicyjny panel sterowania oraz dodatkowe tryby testowe ułatwiające uruchomienie i konserwację. Kotły posiadają rozbudowany system zabezpieczeń oraz cyfrowy system komunikacji z regulatorem. Doskonała stabilność temperatury bez względu na porę roku oraz wyjątkowo cicha praca to kolejne cechy charakterystyczne dla tych urządzeń. Użytkownicy docenią też ich niewielkie wymiary i nowoczesny design. Nowe kotły to aż pięć modeli o różnych zakresach mocy, w tym urządzenia jednofunkcyjne z możliwością podłączenia zasobnika c.w.u. lub dwufunkcyjne.

W naszych kotłach skondensowaliśmy nie tylko najnowsze technologie i oszczędność energii. Całością uzupełnia rozsądna cena, która sprawia, że nasze produkty to rozwiązanie na każdą kieszeń.



THEMA CONDENS



SEMIA CONDENS

Saunier Duval, al. Krakowska 106, 02-256 Warszawa, tel.: +48 22 323 01 80, fax: +48 22 323 01 13, infolinia: 801 80 66 66, www.saunierduval.pl, info@saunierduval.pl